

Hangweg 11-15, 8740 Zeltweg | Projektnummer: 1688/250

## Wohnen in Zeltweg



Ihre Ansprechpartnerin

**Julia König**

Wohnungsvergabe Neubau

02253/58085-22

j.koenig@geboes.at

[www.geboes.at/](http://www.geboes.at/)

## Wohnen in Zeltweg



### Lage

Die Wohnhausanlage am Hangweg 11-15 in Zeltweg besticht durch ihre verkehrstechnisch gute Lage. Durch die zentrumsnahe Lage sind Nahversorger, Schule, Kindergarten und Bahnhof sehr gut erreichbar.

### Beschreibung

Zeltweg, die Heimat sportlicher Aktivitäten und Wiege des Motorsports! In dieser florierenden Stadt lässt es sich besonders gut leben. Egal ob man dabei das Land, die Natur oder kulinarischen Spezialitäten der Region genießt. In Zeltweg ist für jeden etwas dabei. Und glücklich schätzen dürfen sich jene, die hier wohnen.

Die Wohnhäuser der gebös verfügen über insgesamt 60 Wohnungen aufgeteilt auf 4 Stiegen. Durch die zentrumsnahe Lage sind Nahversorger, Schule, Kindergarten und Bahnhof sehr gut erreichbar.

-> Besonderheit: Die Heizkosten sind bei diesem Objekt in der Miete bereits enthalten!



## Eckdaten

Projektnummer: 1688/250

Nutzungsart: Wohnen

Stockwerke: 4

Status: Fertiggestellt

Lagebewertung: gut

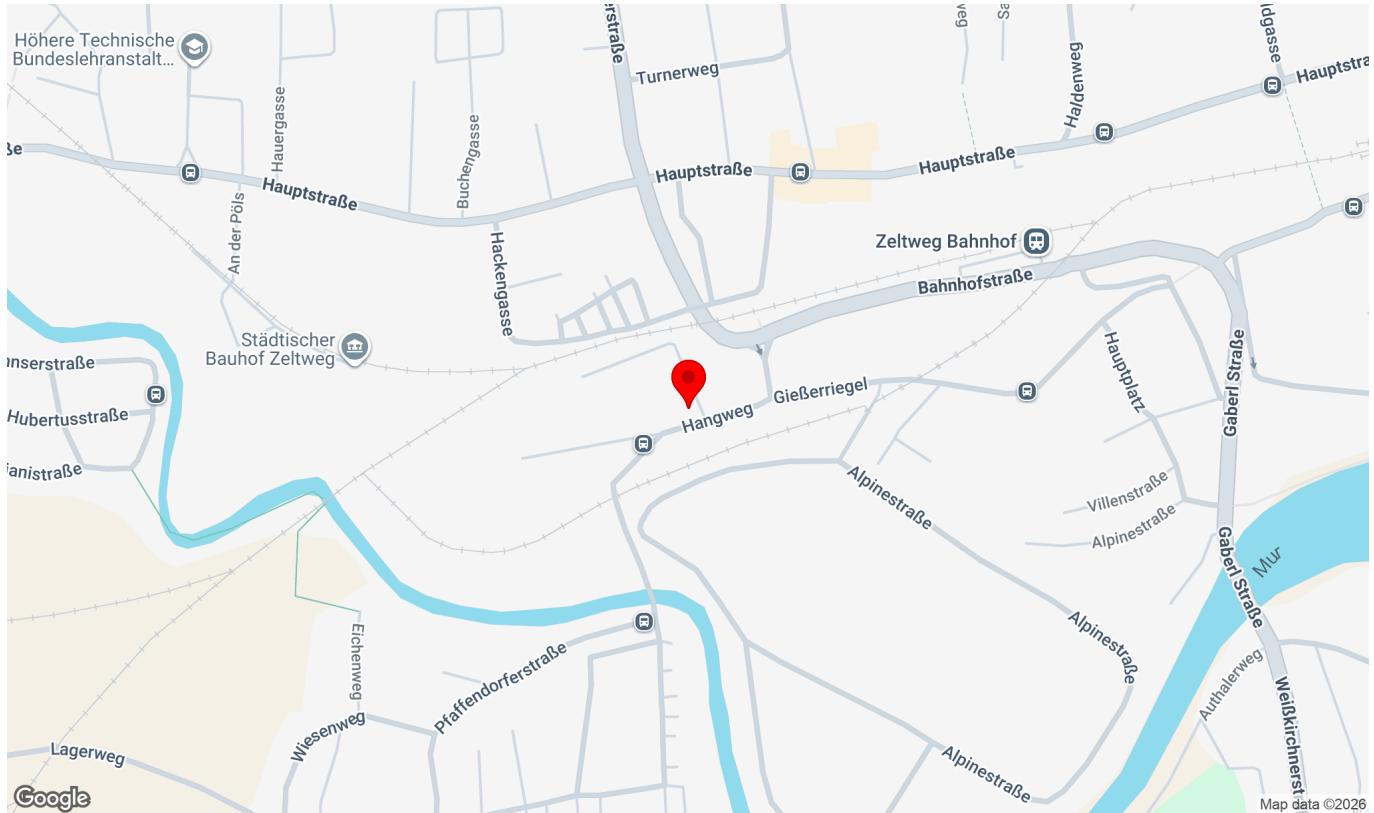
Zustandsbewertung: gut

## Einheiten

Objektnr.	Top	Stockwerk	Zimmer	Wohnfläche	Miete	Status
1688/251	11	2. Etage	2	55,5 m <sup>2</sup>	533,00 €	verfügbar
1688/255	3	EG	1	33,38 m <sup>2</sup>	340,00 €	verfügbar
1688/256	6	1. Etage	2	42,88 m <sup>2</sup>	436,00 €	verfügbar
1688/257	16	3. Etage	1	33,26 m <sup>2</sup>	340,00 €	verfügbar
1688/258	12	3. Etage	1	33,26 m <sup>2</sup>	370,00 €	verfügbar
1688/259	13	3. Etage	1	36,8 m <sup>2</sup>	365,00 €	verfügbar
1688/260	11	3. Etage	1	40,94 m <sup>2</sup>	410,00 €	verfügbar

# Lage

Hangweg 11-15, 8740 Zeltweg



## Infrastruktur/Entfernungen (POIs)

### Gesundheit

Arzt	250 m
Apotheke	475 m
Krankenhaus	575 m

### Nahversorgung

Supermarkt	300 m
Bäckerei	425 m
Einkaufszentrum	775 m

### Verkehr

Bus	75 m
Autobahnanschluss	2.075 m
Bahnhof	475 m
Flughafen	1.725 m

### Kinder & Schulen

Schule	400 m
Kindergarten	425 m

### Sonstige

Bank	250 m
Geldautomat	250 m
Post	250 m
Polizei	4.025 m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap